

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 20 del Registro delle deliberazioni

OGGETTO: PRESA D'ATTO DECADENZA PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO CON VALENZA DI PIANO ATTUATIVO DENOMINATO "TERME DI TARTAVALLE" COSTITUENTE VARIANTE AL VIGENTE P.R.G. E REVOCA DELLA DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 47 DEL 21/12/2009.

L'anno **duemilaundici** il giorno **sei** del mese di **settembre** alle ore 20.45 nella Sede comunale; previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio comunale in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione

Risultano:

		Presente	Assente
1	FONDRA MARISA	X	
2	DENTI FRANCESCA		X
3	DENTI PIERCARLO	X	
4	FONDRA DUILIO	X	
5	MAGLIA CARLUCCIO	X	
6	MUTTONI GIMMI	X	
7	MUTTONI GUIDO		X
8	POMI ROSANNA	X	
9	SCHIAVETTI ANTONIO	X	
10	MAGGIONI GIAMPIERO	X	
11	GUZZO MAURIZIO		X
12	MANZONI EGIDIO		X
13	PAVONI OSVALDO		X
	Totale presenti n.	8	
	Totale assenti n.		5

Partecipa alla seduta il Segretario comunale dott.ssa Teresa Lo Martire.

Assume la presidenza il Sindaco, Sig.ra Marisa Fondra che constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno:

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DI C.C. N° 20 DEL 06/09/2011

Oggetto: parere art. 49, comma 1, del D.L.vo. n. 267 del 18/08/2000.

Vista l'allegata proposta di deliberazione ad oggetto:

PRESA D'ATTO DECADENZA PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO CON VALENZA DI PIANO ATTUATIVO DENOMINATO "TERME DI TARTAVALLE" COSTITUENTE VARIANTE AL VIGENTE P.R.G. E REVOCA DELLA DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 47 DEL 21/12/2009.

Esperita l'istruttoria di competenza:

S I E S P R I M E

Parere favorevole in ordine alla **regolarità tecnica**

TACENO, 06/09/2011

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
TECNICO MANUTENTIVO
GEOM. GIOVANNI DELL'ERA

OGGETTO: PRESA D'ATTO DECADENZA PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO CON VALENZA DI PIANO ATTUATIVO DENOMINATO "TERME DI TARTAVALLE" COSTITUENTE VARIANTE AL VIGENTE P.R.G. E REVOCA DELLA DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 47 DEL 21/12/2009.

Il Sindaco illustra il punto all'o.d.g. ripercorrendo la storia dell'iter procedurale previsto dalla normativa di Legge che ha portato all'approvazione definitiva del Programma Integrato di Intervento con valenza di piano attuativo denominato "Terme di Tartavalle" costituente variante al vigente P.R.G., e precisamente:

- la deliberazione consiliare n. 10 del 16/04/2009 con la quale è stato approvato il documento di inquadramento e di indirizzo per l'attuazione dei Programmi Integrati di Intervento;
- la deliberazione consiliare n. 11 del 16/04/2009 con la quale è stata deliberata l'adozione ai sensi dell'art. 92 comma 1 e 8 con richiamo all'art. 14 comma 2, 3 e 4 della L.R. n. 12/05, la proposta di Programma Integrato di Intervento con valenza di piano attuativo, denominato "Terme di Tartavalle" in variante al vigente P.R.G.;
- la deliberazione consiliare n. 25 del 30/06/2009 con la quale è stato approvato l'atto Programma Integrato d'Intervento "Terme di Tartavalle" – Acquisizione dichiarazione di congruenza (L.R. 12/2005 e s.m.i.);
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 21/12/2009 con la quale è stata deliberata l'approvazione definitiva del Programma Integrato di Intervento con valenza di piano attuativo denominato "Terme di Tartavalle" consistente variante al vigente P.R.G., dopo la procedura del deposito degli atti, pubblicazione sul B.U.R.L. e quotidiani locali secondo quanto prescrive la narrativa regionale vigente in materia;
- la Legge Regionale n. 12/2005 e succ. mod. e precisamente l'art. 93, comma 4 che né definisce la durata,;
- la convenzione, a distanza di un anno, non è stata sottoscritta dai soggetti attuatori
- la nota R.R. di diffida trasmessa alla Società Terme di Tartavalle S.p.A. – prot. n. 437 dell'11/02/2011, con il conseguente richiamo all'art. 93 comma 4 della L.R. n. 12/2005 e succ. mod. e l'assegnazione del termine di novanta giorni per la firma della sottoscrizione della convenzione e quindi entro il 16/05/2011.

Precisa che la convenzione, a distanza di un anno, non è stata sottoscritta dai soggetti attuatori e né è pervenuta al Comune nessuna comunicazione quindi chiede al Consiglio di prendere atto della decadenza secondo quanto stabilito dall'art. 93 comma 4 della L.R. n. 12 del 11/03/2005 e s.m.i.;

Vista la dichiarazione di decadenza del Sindaco prot. n. 1710 del 03/06/2011 e si rende necessaria la revoca della deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del del 21/12/2009 con la quale è stata deliberata l'approvazione definitiva del Programma Integrato di Intervento con valenza di piano attuativo denominato "Terme di Tartavalle" consistente variante al vigente P.R.G., dopo la procedura del deposito degli atti, pubblicazione sul B.U.R.L. e quotidiani locali secondo quanto prescrive la narrativa regionale vigente in materia;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Sentita l'illustrazione del Sindaco;

Sentito l'intervento del Consigliere Comunale Maggioni Giampiero il quale afferma di non essere sorpreso in quanto si aspettava già questa fine. Bisognava adottare altri provvedimenti come ha sempre sostenuto, e precisamente a suo parere bisogna procedere all'esproprio per pubblica utilità. Ha concluso dicendo "Così non faremo più turismo"

Preso atto degli atti predisposti dall'Amministrazione inerenti il Piano Integrato d'Intervento;

Con voti n. 7 (sette) favorevoli, n. 1 (uno) contrari (Maggioni Giampiero) n. 0 (zero) astenuti, essendo n. 8 (otto) i consiglieri presenti e votanti;

D E L I B E R A

1. Di prendere atto dell'avvenuta decadenza del Programma Integrato d'Intervento P.I.I. denominato "TERME DI TARTAVALLE" in variante al vigente P.R.G., a norma dell'art. 93 comma 4 della L.R. n. 12 del 11/03/2005 e s.m.i., comprensivo di tutti gli allegati tecnici che lo compongono obbligatori per Legge;
2. Di revocare la propria deliberazione n. 47 del 21/12/2009 con la quale è stata deliberata l'approvazione definitiva del Programma Integrato di Intervento con valenza di piano attuativo denominato "Terme di Tartavalle" consistente variante al vigente P.R.G., dopo la procedura del deposito degli atti, pubblicazione sul B.U.R.L. e quotidiani locali secondo quanto prescrive la narrativa regionale vigente in materia;
3. Di trasmettere copia della presente ai seguenti destinatari:
 - Società interessata "Terme di Tartavalle" con sede in Via Provinciale Nord n. 1 a Taceno (Lc);
 - Amministrazione Provinciale di Lecco con sede in Piazza Lega Lombarda n. 4 a Lecco;
 - Regione Lombardia con sede in Piazza Lombardia a Milano.
4. Di pubblicare per estratto copia del presente provvedimento sul B.U.R.L.;
5. Di demandare al Responsabile del Servizio Tecnico ogni atto conseguente alla presente deliberazione.